

•  
Podľa rozdeľovníka  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
OU-TN-OOP6-2  
019/038283-002

Vybavuje/linka  
Ing. Magdalena  
Mináriková/369

Trenčín  
03. 12. 2019

Vec

Oznámenie o začatí konania o preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania v JPU k. ú. Dulov, lokalita Hrubá Niva.

Vec:

Oznámenie o začatí konania o preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania v JPU k. ú. Dulov, lokalita Hrubá Niva.

Okresnému úradu Trenčín, odboru opravných prostriedkov, pozemkovému referátu (ďalej len „odvolací orgán“) bol Okresným úradom Trenčín, pozemkovým a lesným odborom (ďalej len „navrhovateľ“) doručený „Podnet na preskúmanie rozhodnutia Okresného úradu Trenčín, pozemkového a lesného odboru č. j. OU-TN-PLO-2018/001566-70-Čie zo dňa 25.10.2018, ktorým správny orgán schválil podľa § 10 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách všeobecné zásady funkčného usporiadania územia (ďalej len „VZFUU“) projektu pozemkových úprav v časti extravilánu katastrálneho územia Dulov – lokalita Hrubá Niva, ktorého zhotoviteľom je Ing. Norbert Molnár, SNP 72/14, 018 51 Nová Dubnica.“

Navrhovateľ zdôvodnil svoj podnet skutočnosťou, že pri rokovaní na Ministerstve pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky bola pri predložení elaborátu VZFUU a Zásad umiestnenia nových pozemkov (ďalej len „ZUNP“) zistená nesprávna interpretácia zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), kedy bola označená komunikácia, určená na sprístupnenie nových pozemkov, ako spoločné zariadenie a opatrenie. V elaboráte VZFUU bola uvedená plocha potrebná na spoločné zariadenia a opatrenia, pričom podľa zákona o pozemkových úpravách je to plocha potrebná pre verejné zariadenia a opatrenia. Zároveň bol uvedený aj potrebný príspevok vlastníkov pozemkov na spoločné zariadenia a opatrenia.

Podľa § 12 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách:

"Verejné zariadenia a opatrenia, ktoré slúžia obyvateľom obce riešeného územia, sú:

- a) zariadenia na rekreáciu,
- b) športové zariadenia,
- c) zariadenia na dodávku pitnej vody,
- d) čistenie odpadových vôd,
- e) skládky tuhého komunálneho odpadu,
- f) cestné komunikácie okrem poľných ciest a lesných ciest,
- g) ďalšie verejné zariadenia a opatrenia",

§ 12 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách:

"Spoločné zariadenia a opatrenia, ktoré slúžia vlastníkom pozemkov v obvode pozemkových úprav, sú:

- a) cestné komunikácie (poľné cesty a lesné cesty) slúžiace na sprístupnenie pozemkov a súvisiace stavby (mosty, priepusty, železničné priecestia a pod.),
- b) protierózne opatrenia slúžiace na ochranu pôdy pred veternou eróziou a vodnou eróziou a súvisiace stavby (zatravnenia, zalesnenia, vetrolamy, vsakovacie pásy, terasy, prehrádzky a priel'ahy),
- c) opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny, (biokoridory, biocentrá, interakčné prvky, sprievodná zeleň),
- d) vodohospodárske opatrenia, ktoré zabezpečujú krajinu pred prívalovými vodami a podmáčaním a zabezpečujú zdroj vody na krytie vlhového deficitu (nádrže, poldre, odvodnenia a závlahy),
- e) ďalšie spoločné zariadenia a opatrenia"

a podľa § 12 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách "pozemky určené na verejné zariadenia a opatrenia poskytuje ten, komu prejdú do vlastníctva alebo správy nové pozemky určené na verejné zariadenia a opatrenia".

Takže, ako navrhovateľ uviedol, podľa platnej právnej úpravy, "vlastníctvo k verejným zariadeniam a opatreniam – navrhovaným cestám: Vlastníci, ktorí poskytnú podiel z výmery ich pozemkov na verejné zariadenia a opatrenia – cestu, budú zapísaní v podielovom spoluvlastníctve spolu s ostatnými vlastníkmi k uvedenej komunikácii".

Z dôvodov uvedených v podnete žiada navrhovateľ zrušiť rozhodnutie OU-TN-PLO-2018/001566-70-Čie zo dňa 25.10.2018.

V súlade s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) upovedomuje odvolací orgán o začatí konania podľa § 65 správneho poriadku - preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania a zároveň Vás vyzývame, aby ste sa v prípade potreby vyjadrili k dôvodom v podaní navrhovateľa v termíne 7 dní od doručenia oznámenia.

V zmysle § 10 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách sa tento oznam doručuje účastníkom JPU verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí v obci Dulov po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne je toto oznámenie zverejnené na úradnej tabuli odvolacieho orgánu a na internetovej stránke [www.minv.sk](http://www.minv.sk).

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie, žiadame Obecný úrad Dulov, aby vyvesené rozhodnutie zaslal Okresnému úradu Trenčín, odboru opravných prostriedkov, pozemkovému referátu, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, s vyznačením údajov zverejnenia a zvesenia.

Na vedomie

Norbert Molnár, Slovenského národného povst 72/14, 018 51 Nová Dubnica

JUDr. Eva Plevová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Obec Dulov, Dulov 168, 018 52 Dulov  
Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36,  
811 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto  
Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o  
životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019  
01 Ilava  
Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová  
133, 017 46 Považská Bystrica 1  
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29,  
825 63 Bratislava - m. č. Podunajské Biskupice  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11  
Bratislava-Ružinov  
Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej  
politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného  
zboru v Trenčíne, Jesenského, 911 01 Trenčín 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so  
sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských  
partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica 1  
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej  
stanici, 911 01 Trenčín 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[Oznámenie o začatí konania o preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania v JPU k. ú. Dulov, lokalita Hrubá Niva.]
Identifikátor:	OU-TN-OOP6-2019/038283-0115690/2019

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ TN 10126 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie:	04.12.2019 07:22:38
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	04.12.2019 07:22:39
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TN-OOP6-2019/038283-0115690/2019

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Mináriková Magdalena, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	referent
Označenie orgánu:	Okresný úrad Trenčín IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	04.12.2019
Podpis a pečiatka:	